

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.03.2023

№ 1300

О внесении изменений в муниципальную программу «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска» на 2019 – 2023 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 02.10.2018 № 3633

В целях уточнения объема финансирования, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об определении последовательности и порядка разработки документов стратегического планирования города Новосибирска и их содержания, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 90, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Новосибирска, их формирования и реализации, установленным постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2014 № 5141, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска» на 2019 – 2023 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 02.10.2018 № 3633 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 19.03.2019 № 953, от 04.09.2019 № 3323, от 30.12.2019 № 4775, от 18.03.2020 № 911, от 16.06.2020 № 1869, от 02.09.2020 № 2673, от 03.12.2020 № 3863, от 30.12.2020 № 4292, от 03.03.2021 № 638, от 21.06.2021 № 2048, от 30.08.2021 № 3114, от 28.12.2021 № 4760, от 30.12.2021 № 4808, от 14.03.2022 № 786, от 24.08.2022 № 2941, от 30.12.2022 № 4870), следующие изменения:

1.1. В таблице раздела 1 «Паспорт муниципальной программы «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска» на 2019 – 2023 годы»:

1.1.1. В строке «Целевые индикаторы Программы» цифры «9549,1» заменить цифрами «10049,1».

1.1.2. Строку «Объем финансирования Программы» изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2. В строке 1.3 таблицы 1 раздела 3 «Цели, задачи, целевые индикаторы Программы» цифры «500,0» заменить цифрами «1000,0», цифры «9549,1» заменить цифрами «10049,1».

1.3. Раздел 4 «Перечень мероприятий Программы» изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

1.4. Раздел 6 «Финансовое обеспечение Программы» изложить в редакции приложения 3 к настоящему постановлению.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 22.03.2023 № 1300

Объем финансирования Программы	Финансирование Программы осуществляется в объеме 8099776,3 тыс. рублей, в том числе: за счет средств федерального бюджета – 544094,0 тыс. рублей; за счет средств областного бюджета Новосибирской области (далее – областной бюджет) – 5047234,8 тыс. рублей; за счет средств бюджета города Новосибирска (далее – бюджет города) – 822674,7 тыс. рублей; за счет внебюджетных источников – 1685772,8 тыс. рублей
--------------------------------	--

---

Приложение 2  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 22.03.2023 № 1300

**4. Перечень мероприятий Программы**

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам					Всего по Программе	Исполнитель	Срок исполнения мероприятия, годы
				2019	2020	2021	2022	2023			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>1. Улучшение условий проживания граждан в городе Новосибирске</b>											
<b>1.1. Расселение граждан из аварийного жилищного фонда</b>											
1.1.1	Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу*	Количество	кв. м	10271,1	4252,6	5755,4	6407,4	28312,3	54998,8	УЖВ, ДСА, ПО	2019 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	470437,6	238145,6	414388,8	568040,7	548470,8	2239483,5		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	177074,2	–	–	482836,6	221199,6	881110,4		
			тыс. рублей	177074,2	–	–	–	–	177074,2	УЖВ	
			тыс. рублей	–	–	–	482836,6	221199,6	704036,2	ДСА	
		средства государственной корпорации – Фонда содействия рефор-	тыс. рублей	177074,2	–	–	452372,3	–	629446,5		
			тыс. рублей	177074,2	–	–	–	–	177074,2	УЖВ	
			тыс. рублей	–	–	–	452372,3	–	452372,3	ДСА	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		мированию жилищно- коммунального хозяйства	рублей								
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	95434,4	–	–	48101,6	97439,4	240975,4		
			тыс. рублей	95434,4	–	–	–	–	95434,4	УЖВ	
			тыс. рублей	–	–	–	48101,6	97439,4	145541,0	ДСА	
		внебюджетные источники	тыс. рублей	197929,0	238145,6	414388,8	37102,5	229831,8	1117397,7	ПО	
	Жилые дома по ул. Степной, 262а в Ленинском районе	Количество	кв. м	–	–	–	3476,6	9520,7	12997,3	ДСА	2020 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	–	11345,0	151956,8	274985,5	318976,9	757264,2		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	–	–	90001,5	205447,6	300000,0	595449,1		
		средства госу- дарственной корпорации – Фонда содей- ствия рефор- мированию жилищно- коммунального хозяйства	тыс. рублей	–	–	90001,5	155611,8	–	245613,3		
		бюджет города	тыс. рублей	–	11345,0	61955,3	69537,9	18976,9	161815,1		
1.1.2	Изъятие жилых по-	Количество	кв. м	955,0	1134,7	5655,2	4301,1	3120,0	15166,0	УЖВ,	2019 –

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	мещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу	Стоимость единицы***	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–	ДСА, ПО	2023
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	47808,6	68670,5	564439,9	336043,2	317613,3	1334575,5		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	–	26429,6	331465,2	318181,8	50000,0	726076,6	ДСА	
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	тыс. рублей	–	26429,6	331465,2	318181,8	–	676076,6	ДСА	
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	18464,2	19812,7	18976,3	15329,7	–	72582,9		
			тыс. рублей	18464,2	–	–	–	–	18464,2	УЖВ	
			тыс. рублей	–	19812,7	18976,3	15329,7	–	54118,7	ДСА	
		внебюджетные источники	тыс. рублей	29344,4	22428,2	213998,4	2531,7	267613,3	535916,0	ПО	
Итого по подпункту 1.1:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	518246,2	318161,1	1130785,5	1179069,4	1185061,0	4331323,2			
	областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	177074,2	26429,6	421466,7	1006466,0	571199,6	2202636,1			
	средства государственной корпорации –	тыс. рублей	177074,2	26429,6	421466,7	926165,9	–	1551136,4			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства										
		бюджет города	тыс. рублей	113898,6	31157,7	80931,6	132969,2	116416,3	475373,4			
		внебюджетные источники	тыс. рублей	227273,4	260573,8	628387,2	39634,2	497445,1	1653313,7			
1.2. Содействие в улучшении жилищных условий отдельных категорий граждан												
1.2.1	Строительство (приобретение) жилых помещений для предоставления детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Количество	кв. м	1068,3	1003,8	3325,7	4184,9	16689,0	26271,7	УЖВ, ДСП	2019 – 2023	
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–			–
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	51602,3	46641,4	247608,1	359924,6	2095042,0	2800818,4			
		федеральный бюджет, в том числе:	тыс. рублей	24181,3	21145,9	44352,8	82753,6	210318,2	382751,8			
			тыс. рублей	24181,3	–	–	–	–	24181,3	УЖВ		
			тыс. рублей	–	21145,9	44352,8	82753,6	210318,2	358570,5	ДСП		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	27421,0	25495,5	167555,3	277171,0	1884723,8	2382366,6			
			тыс. рублей	27421,0	–	–	–	–	27421,0	УЖВ		
			тыс. рублей	–	25495,5	167555,3	277171,0	1884723,8	2354945,6	ДСП		
		бюджет города	тыс. рублей	–	–	35700,0	–	–	35700,0	ДСП		
1.2.2	Предоставление в	Количество	выплат	–	–	159	41	–	200	ДСП	2021,	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	соответствии с законодательством Новосибирской области социальной выплаты на приобретение в собственность жилого помещения на территории Новосибирской области гражданам, которые ранее относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Стоимость единицы*	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		2022
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	–	–	253435,4	129410,4	–	382845,8		
		областной бюджет	тыс. рублей	–	–	253435,4	129410,4	–	382845,8		
1.2.3	Строительство (приобретение) жилых помещений для предоставления многодетным малообеспеченным семьям, имеющим пятерых и более несовершеннолетних детей	Количество	кв. м	150,0	–	–	–	–	150,0	УЖВ	2019
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	6227,4	–	–	–	–	6227,4		
		областной бюджет	тыс. рублей	4600,0	–	–	–	–	4600,0		
		бюджет города	тыс. рублей	1627,4	–	–	–	–	1627,4		
1.2.4	Предоставление ветеранам и инвалидам боевых действий, членам семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, нуждающим-	Количество	выплат	15	8	2	2	4	31	УЖВ, ДСП	2019 – 2023
		Стоимость единицы****	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	13464,8	9562,7	1785,4	23890,8	7131,4	55835,1		
		федеральный бюджет, в том числе:	тыс. рублей	13464,8	9562,7	1785,4	23890,8	7131,4	55835,1		
			тыс.	13464,8	–	–	–	–	13464,8	УЖВ	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ся в улучшении жилищных условий и вставшим на учет до 01.01.2005, единовременной денежной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения		рублей тыс. рублей	–	9562,7	1785,4	23890,8	7131,4	42370,3	ДСП	
1.2.5	Предоставление инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, нуждающимся в улучшении жилищных условий и вставшим на учет до 01.01.2005, единовременной денежной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения	Количество	выплат	19	14	13	12	7	65	УЖВ, ДСП	2019 – 2023
Стоимость единицы****		тыс. рублей	–	–	–	–	–	–	–		
Сумма затрат, в том числе:		тыс. рублей	16534,8	12759,4	11669,1	16582,9	12877,5	70423,7	70423,7		
федеральный бюджет, в том числе:		тыс. рублей	16534,8	12759,4	11669,1	16582,9	12877,5	70423,7	70423,7	УЖВ	
		тыс. рублей	16534,8	–	–	–	–	16534,8	16534,8		
		тыс. рублей	–	12759,4	11669,1	16582,9	12877,5	53888,9	53888,9	ДСП	
1.2.6	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения	Количество	выплат	15	9	11	9	11	55	УЖВ, ДСП	2019 – 2023
Стоимость единицы****		тыс. рублей	–	–	–	–	–	–	–		
Сумма затрат, в том числе:		тыс. рублей	19141,5	13997,8	16948,6	16337,8	40680,1	107105,8	107105,8		
федеральный бюджет, в том числе:		тыс. рублей	10664,8	3957,7	4878,1	4517,8	11065,0	35083,4	35083,4		
		тыс. рублей	10664,8	–	–	–	–	10664,8	10664,8	УЖВ	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			тыс. рублей	–	3957,7	4878,1	4517,8	11065,0	24418,6	ДСП		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	8476,7	10040,1	12070,5	11820,0	29615,1	72022,4			
			тыс. рублей	8476,7	–	–	–	–	8476,7	УЖВ		
			тыс. рублей.	–	10040,1	12070,5	11820,0	29615,1	63545,7	ДСП		
	Итого по подпункту 1.2:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	106970,8	82961,3	531446,6	546146,5	2155731,0	3423256,2			
		федеральный бюджет	тыс. рублей	64845,7	47425,7	62685,4	127745,1	241392,1	544094,0			
		областной бюджет	тыс. рублей	40497,7	35535,6	433061,2	418401,4	1914338,9	2841834,8			
		бюджет города	тыс. рублей	1627,4	–	35700,0	–	–	37327,4			
<b>1.3. Организация управления муниципальным жилищным фондом города Новосибирска</b>												
1.3.1	Снос расселенного аварийного жилищ- ного фонда	Количество	объек- тов	14	16	26	59	60	175	УЖВ, ДСА, ПО	2019 – 2023	
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–			
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	13493,6	9845,8	14830,4	13362,0	7780,4	59312,2			
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	1143,6	6136,7	7230,4	4562,0	7780,4	26853,1			
			тыс. рублей	1143,6	–	–	–	–	1143,6	УЖВ		
			тыс. рублей	–	6136,7	7230,4	4562,0	7780,4	25709,5	ДСА		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	12350,0	3709,1	7600,0	8800,0	–	32459,1	ПО		
1.3.2	Организация работы	Количество	помеще-	100	115	215	350	350	1130	УЖВ,	2019 –	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	по оценке жилых помещений, подготовка документов для регистрации права муниципальной собственности на жилые помещения		ний							ДСА	2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	769,0	696,6	1087,6	1236,8	2123,0	5913,0		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	769,0	696,6	1087,6	1236,8	2123,0	5913,0	УЖВ	
			тыс. рублей	–	696,6	1087,6	1236,8	2123,0	5144,0		ДСА
1.3.3	Организация содержания жилых помещений муниципального жилищного фонда, не обремененных правами третьих лиц	Количество	помещений	160	160	160	160	160	800	УЖВ, ДСА	2019 – 2023
		Стоимость единицы****	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	6701,5	5742,0	6500,0	10822,1	5600,0	35365,6		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	6701,5	5742,0	6500,0	10822,1	5600,0	35365,6	УЖВ	
			тыс. рублей	6701,5	–	–	–	–	6701,5		ДСА
1.3.4	Организация ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда, не обремененных правами третьих лиц	Количество	кв. м	3656,3	992,8	2400,0	2000,0	1000,0	10049,1	УЖВ, ДСА, МКУ ГЖА	2019 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	4645,2	6920,5	24000,0	23643,8	10000,0	69209,5		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	4645,2	6920,5	24000,0	23643,8	10000,0	69209,5	УЖВ	
			тыс. рублей	4645,2	–	–	–	–	4645,2		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			тыс. рублей	–	6920,5	24000,0	23643,8	10000,0	64564,3	ДСА	
1.3.5	Финансовое обеспечение деятельности МКУ ГЖА	Количество учреждений		1	1	1	1	1	1	УЖВ, ДСА	2019 – 2023
		Стоимость единицы	тыс. рублей	33276,1	33393,2	34369,6	38687,5	35670,2	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	33276,1	33393,2	34369,6	38687,5	35670,2	175396,6		
		областной бюджет	тыс. рублей	–	1148,8	–	1615,1	–	2763,9	ДСА	
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	33276,1	32244,4	34369,6	37072,4	35670,2	172632,7		
			тыс. рублей	33276,1	–	–	–	–	33276,1	УЖВ	
			тыс. рублей	–	32244,4	34369,6	37072,4	35670,2	139356,6	ДСА	
Итого по подпункту 1.3:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	58885,4	56598,1	80787,6	87752,2	61173,6	345196,9			
	областной бюджет	тыс. рублей	–	1148,8	–	1615,1	–	2763,9			
	бюджет города	тыс. рублей	46535,4	51740,2	73187,6	77337,1	61173,6	309973,9			
	внебюджетные источники	тыс. рублей	12350,0	3709,1	7600,0,0	8800,0	–	32459,1			
Итого по пункту 1:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	684102,4	457720,5	1743019,7	1812968,1	3401965,6	8099776,3			
	федеральный бюджет	тыс. рублей	64845,7	47425,7	62685,4	127745,1	241392,1	544094,0			
	областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	217571,9	63114,0	854527,9	1426482,5	2485538,5	5047234,8			
	средства госу-	тыс.	177074,2	26429,6	421466,7	926165,9	–	1551136,4			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		дарственной корпорации – Фонда содей- ствия рефор- мированию жилищно- коммунального хозяйства	рублей								
		бюджет города	тыс. рублей	162061,4	82897,9	189819,2	210306,3	177589,9	822674,7		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	239623,4	264282,9	635987,2	48434,2	497445,1	1685772,8		
	Итого по Програм- ме:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	684102,4	457720,5	1743019,7	1812968,1	3401965,6	8099776,3		
		федеральный бюджет	тыс. рублей	64845,7	47425,7	62685,4	127745,1	241392,1	544094,0		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	217571,9	63114,0	854527,9	1426482,5	2485538,5	5047234,8		
		средства госу- дарственной корпорации – Фонда содей- ствия рефор- мированию жилищно- коммунального хозяйства	тыс. рублей	177074,2	26429,6	421466,7	926165,9	–	1551136,4		
		бюджет города	тыс. рублей	162061,4	82897,9	189819,2	210306,3	177589,9	822674,7		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	239623,4	264282,9	635987,2	48434,2	497445,1	1685772,8		

Примечания:

- \* – включая строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, в случае принятия решения о развитии застроенной территории;
- \*\* – стоимость единицы определяется индивидуально по каждому мероприятию, по результатам конкурсных процедур, на основании локально-сметного расчета;
- \*\*\* – стоимость единицы определяется индивидуально по каждому мероприятию в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации;
- \*\*\*\* – стоимость единицы определяется нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

---

Приложение 3  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 22.03.2023 № 1300

**6. Финансовое обеспечение Программы**

№ п/п	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей					Всего по Программе
		Период реализации Программы по годам					
		2019	2020	2021	2022	2023	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Федеральный бюджет, в том числе:	64845,7	47425,7	62685,4	127745,1	241392,1	544094,0
	УЖВ	64845,7	–	–	–	–	64845,7
	ДСП	–	47425,7	62685,4	127745,1	241392,1	479248,3
2	Областной бюджет, в том числе:	217571,9	63114,0	854527,9	1426482,5	2485538,5	5047234,8
	УЖВ	217571,9	–	–	–	–	217571,9
	ДСА	–	27578,4	421466,7	1008081,1	571199,6	2028325,8
	ДСП	–	35535,6	433061,2	418401,4	1914338,9	2801337,1
3	Бюджет города, в том числе:	162061,4	82897,9	189819,2	210306,3	177589,9	822674,7
	УЖВ	162061,4	–	–	–	–	162061,4
	ДСА	–	82897,9	154119,2	210306,3	177589,9	624913,3
	ДСП	–	–	35700,0	–	–	35700,0
4	Внебюджетные источники	239623,4	264282,9	635987,2	48434,2	497445,1	1685772,8
	Итого:	684102,4	457720,5	1743019,7	1812968,1	3401965,6	8099776,3